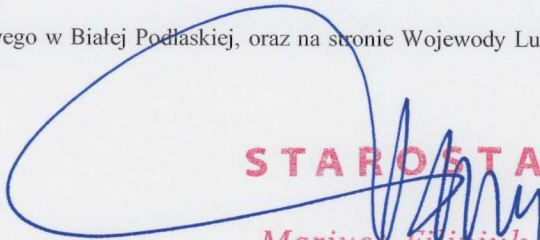


STAROSTA BIALSKI

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w powiecie bialskim, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości gruntowej, księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób i termin zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości netto
1.	Działka nr 639 o pow. 0,4876 ha obręb 0019 Wólka Dobryńska (ark. 2), gm. Zalesie, księga wieczysta Nr LU1B/00131603/5.	Nieruchomość zabudowana budynkiem po byłym punkcie skupu żywca oraz budynkiem gospodarczym. Sposób korzystania: Br-RV – grunty rolne zabudowane, RV – grunty orne	W przyjętym uchwałą Nr XIX/126/12 z dnia 30 października 2012 r. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zalesie przedmiotowa działka leży na terenach zurbanizowanych oraz przewidzianych w dotychczasowych planach zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowo - usługowe symbolu – MU Termin zagospodarowania: nie dotyczy	Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w związku z realizowanym projektem unijnym, który jest inwestycją celu publicznego – realizacja urządzeń infrastruktury technicznej, na podstawie art. 37 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Nr 416 Wojewody Lubelskiego z dnia 16 października 2020 r. w sprawie udzielenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa	130 700 zł Zwolnienie z VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług(tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.) Termin zapłaty: Cała cena podlega zapłacie w gotówce lub przelewem na rachunek Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Nabywca ponosi koszty aktu notarialnego.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Białej Podlaskiej, oraz na stronie Wojewody Lubelskiego w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni – **od dnia 22 października 2020 r. do dnia 13 listopada 2020 r.**

STAROSTA

Mariusz Filipiuk