Załącznik Nr 1 do umowy

**Opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania pn. **„Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 20 m x 40 m wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy LO im. Władysława Zawadzkiego w Wisznicach”** spełniającego wymogi programu pod nazwą *Program Olimpia – Program budowy przyszkolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich*.
2. Przedmiotowa inwestycja zakłada wybudowanie nowego boiska wielofunkcyjnego
o wymiarach 20mx40m wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji. Boisko zlokalizowane będzie w odległości ok. 35 m od budynku szkoły (Liceum Ogólnokształcące im. Władysława Zawadzkiego w Wisznicach-działka ewidencyjna 060118-2.0012.43/Wisznice/43). Ze szkołą zostanie połączone bezpiecznym ciągiem pieszym. Boisko będzie miało nawierzchnię poliuretanową. Hala będzie miała zadaszenie łukowe o konstrukcji samonośnej. Przyjęte rozwiązania technologiczno-funkcjonalne będą odpowiadać istniejącym standardom. Wewnątrz hali będzie zaplecze sanitarno-szatniowe. Instalacje na hali, w tym grzewcze, będą uwzględniały wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. Elementem wyposażenia hali będzie mobilna strzelnica laserowa na min. 4 stanowiska strzeleckie. Hala zostanie wyposażona w rozkładaną na płycie boiska wykładzinę ochronną wraz z mobilną sceną.
Budynek przystosowany będzie do korzystania przez osoby niepełnosprawne poprzez podjazd przy głównym wejściu do hali oraz zaprojektowanie i wykonanie łazienki dla osób z niepełnosprawnością.

W ramach przedmiotowej inwestycji zaplanowane do wykonania zostały następujące czynności:

- Prace rozbiórkowe,

- Roboty ziemne,

- Podbudowy,

- Fundamenty,

- Izolacje przeciwwilgociowe,

- Nawierzchnia z poliuretanu,

- Zadaszenie łukowe o konstrukcji samonośnej,

- Zaplecze sanitarno-szatniowe,

- Instalacja elektryczna i oświetlenie hali,

- Instalacja c.o. ze źródłem energii wykorzystującym energię odnawialną (np. pompa ciepła powietrzne/ gruntowe, kocioł na biomasę, instalacja fotowoltaiczna o mocy pokrywającej zapotrzebowanie hali na ciepło),

- Instalacja wentylacji i klimatyzacji,

- Instalacja wodno-kanalizacyjna wraz z przyłączem do sieci kanalizacyjnej/zbiornikiem

 bezodpływowym na nieczystości ciekłe/przyobiektową oczyszczalnią ścieków,

- Instalacja monitoringu,

- Scena wraz z kosztem wykładziny ochronnej na boisko,

- Strzelnica laserowa,

- Tablica informacyjna,

- Wyposażenie sportowe obiektu,

- Trybuny i ławki.

1. Szczegółowy zakres i formę programu funkcjonalno–użytkowego określa rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno–użytkowego (Dz.U. z 2021r. poz. 2454), zgodnie z którym należy sporządzić ten dokument;
2. Opracowany program funkcjonalno-użytkowy wraz z szacunkowym zestawieniem kosztów i szkicami sytuacyjnymi lub rysunkami charakterystycznymi, ma służyć do realizacji projektu w ramach programu pod nazwą *Program Olimpia – Program budowy przyszkolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich*, w tym do przeprowadzenia postępowania przetargowego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych w celu wyłonienia Wykonawcy robót budowlanych w formie „zaprojektuj i wybuduj”;
3. Szacunkowe zestawienie kosztów powinno być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym z dnia 20 grudnia 2021r. (Dz.U. z 2021 r., poz. 2458) w zakresie je obejmującym;
4. Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia nie może zawierać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że będzie to wynikało ze specyfikacji zaproponowanych rozwiązań, a opis zaproponowanych rozwiązań dokonany za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, musi uwzględniać możliwość dopuszczenia rozwiązań równoważnych z opisywanymi;
5. Dokumentacja powinna być sporządza w wersji papierowej - dwa egzemplarze oraz na nośniku elektronicznym (w formacie .pdf, a zestawienia kosztów dodatkowo w formacie .xls).
6. Przedmiotowa dokumentacja będzie wykonana na podstawie wizytacji w terenie.
7. Termin wykonania zamówienia: 21 dni od daty podpisania umowy.